

FASE 0 - Planta Industrial	
Objetivo General:	Complementar las condiciones actuales de operación de la planta industrial; de manera que, se eviten paros productivos, mediante la adquisición de equipos y la ejecución de obras civiles faltantes.

Tipo de rubro	Descripción rubro	Alcance y Justificación	Valor Referencia	Unidad	Cantidad	Valor Total
Obras civiles - Capítulo de cubiertas						
Columnas para cubierta en terraza 2	Columnas en estructura metálica	*Columnas en estructura metálica. *La altura del techo no debe ser inferior a la altura de la pala del cargador izada. *Disposición de columnas que permitan la movilidad de camiones sin interferencias. *Todo el sistema debe estar protegido contra corrosión.	\$ -			
Cubierta Terraza 2	Techos para la protección de producto terminado (PT).	*Cubiertas diseñadas para habilitar la mayor captación de agua lluvia. *La estructura debe garantizar el soporte de futura panelería solar. *Todo el sistema debe estar protegido contra corrosión. *Ver nota 1	\$ -	m2	384.37	\$ -
Columnas para cubierta en terraza 3	Columnas en estructura metálica	*Infraestructura metálica de altura suficiente para garantizar la circulación de tractocamiones. *Disposición de columnas que permitan la movilidad de camiones sin interferencias. *Todo el sistema debe estar protegido contra corrosión. *Ver nota 1	\$ -			
Cubierta Terraza 3	Techos para la protección de materia prima y materiales peligrosos.	*Cubiertas diseñadas para habilitar la mayor captación de agua lluvia. *La estructura debe garantizar el soporte de futura panelería solar. *Todo el sistema debe estar protegido contra corrosión. *La estructura debe garantizar aireación para evitar la concentración de gases tóxicos. *Ver nota 1.	\$ -	m2	295.81	\$ -
Columnas para cubierta en terraza 4	Columnas en estructura metálica	*Infraestructura metálica de altura suficiente para garantizar la circulación de tractocamiones y cargadores frontales con pala elevada. *Disposición de columnas que permitan la movilidad de camiones sin interferencias. *Todo el sistema debe estar protegido contra corrosión. *Ver nota 1	\$ -			
Cubierta Terraza 4	Techos para la protección de material aprovechable	*Cubiertas diseñadas para habilitar la mayor captación de agua lluvia. *La estructura debe garantizar el soporte de futura panelería solar. *Todo el sistema debe estar protegido contra corrosión. *Ver nota 1.	\$ -	m2	396.00	\$ -
Obras civiles - área de servicio						
Unidades sanitarias	Pisos, paredes y mejoramiento de los sistemas de evacuación y suministro de agua.	*Mejoramiento del bienestar de los empleados y aseguramiento de las condiciones mínimas laborales. *Ver Nota 2	\$ -	Unidad	1	\$ -

Nota 1

La disposición de las cubiertas y su alternancia entre una y otra terraza, debe modelarse de suerte que se genere la menor interferencia y creación de sombras, que puedan reducir el aprovechamiento de la radiación solar, de cara a la futura instalación de panelería solar fotovoltaica.

Nota 2

Las unidades sanitarias se encuentran en obra negra, por lo que se requiere la adecuación de pisos y paredes. Adicionalmente, el sistema de evacuación de aguas y el sistema de suministro de agua necesitan de algunas mejoras. Al día de hoy, se cuenta con un cubitanque que se llena manualmente y su ubicación no permite que se genere una adecuada presión de agua.